上饶市第四次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

上饶市统计局

上饶市第四次全国经济普查领导小组办公室

2020年4月9日

根据第四次全国经济普查结果，现将我市第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，全市共有批发和零售业企业法人单位14370个，从业人员8.55万人，分别比2013年末增长287.2%和54.5%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占44.2%，零售业占55.8%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占41.2%，零售业占58.8%（详见表4-1）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 表4-1  按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员 | | |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合  计** | 14370 | 85472 |
| **批发业** | 6358 | 38159 |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 469 | 3011 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 757 | 5836 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 584 | 3719 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 134 | 667 |
| 医药及医疗器材批发 | 250 | 2982 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 2398 | 13688 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 680 | 3631 |
| 贸易经纪与代理 | 401 | 1699 |
| 其他批发业 | 685 | 2926 |
| **零售业** | 8012 | 47313 |
| 综合零售 | 1218 | 10984 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 731 | 4129 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 641 | 2971 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 285 | 1406 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 603 | 3459 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 1309 | 8953 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 667 | 3814 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 1060 | 4878 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 1498 | 6719 |

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.8%，港、澳、台商投资企业占0.1%，外商投资企业占0.1%。

 在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.9%、港、澳、台商投资企业占0.03%，外商投资企业占0.05%（详见表4-2）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 表4-2  按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员 | | |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | 14370 | 85472 |
| **内资企业** | 14359 | 85318 |
| 国有企业 | 73 | 1885 |
| 集体企业 | 78 | 574 |
| 股份合作企业 | 5 | 56 |
| 联营企业 | 3 | 9 |
| 有限责任公司 | 1299 | 12057 |
| 股份有限公司 | 285 | 3750 |
| 私营企业 | 12059 | 63617 |
| 其他企业 | 557 | 3370 |
| **港、澳、台商投资企业** | 4 | 75 |
| **外商投资企业** | 7 | 79 |

（二）主要经济指标

2018年末，批发和零售业企业法人单位资产总计480.33亿元，比2013年末增长66.1%。其中，批发业企业法人单位资产总计306.96亿元，零售业企业法人单位资产总计173.37亿元，分别比2013年末增长55.4%和89.1%。负债合计275.74亿元。全年实现营业收入716.21亿元（详见表4-3）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 表4-3  按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标 | | | |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | 480.33 | 275.74 | 716.21 |
| **批发业** | 306.96 | 195.92 | 413.39 |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 9.88 | 3.33 | 11.76 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 43.78 | 13.58 | 77.04 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 7.84 | 2.27 | 15.41 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 5.35 | 2.14 | 2.94 |
| 医药及医疗器材批发 | 25.36 | 19.00 | 34.07 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 164.92 | 122.38 | 201.11 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 33.34 | 26.23 | 42.85 |
| 贸易经纪与代理 | 4.83 | 1.17 | 5.82 |
| 其他批发业 | 11.66 | 5.82 | 22.39 |
| **零售业** | 173.37 | 79.82 | 302.82 |
| 综合零售 | 24.72 | 10.77 | 43.96 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 12.58 | 4.51 | 13.17 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 5.36 | 1.37 | 9.47 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 6.71 | 1.73 | 6.22 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 8.82 | 2.63 | 12.15 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 51.45 | 30.14 | 111.10 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 11.81 | 5.72 | 23.59 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 18.42 | 5.76 | 19.06 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 33.51 | 17.19 | 64.10 |

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位1909个，比2013年末增长147.3%。从业人员2.68万人，下降13.6%（详见表4-4）。

表4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合 计** | **1909** | **26793** |
| 铁路运输业  道路运输业  水上运输业  航空运输业  管道运输业  多式联运和运输代理业  装卸搬运和仓储业  邮政业 | -  1663  23  2  1  26  80  114 | -  22323  427  9  10  132  1121  2771 |

注：表中数据未包含铁路部门数据。

（二）主要经济指标

2018年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计112.79亿元，负债合计64.35亿元。全年实现营业收入143.40亿元（详见表4-5）。

表4-5 按行业大类分组的交通运输、仓储

和邮政业企业法人单位主要经济指标

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计（亿元）** | **营业收入（亿元）** |
| **合 计** | **112.79** | **64.35** | **143.40** |
| 铁路运输业  道路运输业  水上运输业  航空运输业  管道运输业  多式联运和运输代理业  装卸搬运和仓储业  邮政业 | -  74.67  2.37  0.05  0.00  0.57  31.01  4.12 | -  35.77  1.11  0.02  0.00  0.11  26.06  1.28 | -  123.28  2.05  0.02  0.00  0.43  10.03  7.59 |

注：表中数据未包含铁路部门数据。

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位870个，从业人员1.37万人，分别比2013年末增长130.2%和0.4%。

 在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占46.9%，餐饮业占53.1%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占65.0%，餐饮业占35.0%（详见表4-6）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 表4-6  按行业中类分组的住宿 和餐饮业企业法人单位和从业人员 | | |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | 870 | 13652 |
| **住宿业** | 408 | 8865 |
| 旅游饭店 | 163 | 4942 |
| 一般旅馆 | 185 | 2605 |
| 民宿服务 | 22 | 153 |
| 其他住宿业 | 38 | 1165 |
| **餐饮业** | 462 | 4787 |
| 正餐服务 | 370 | 4395 |
| 快餐服务 | 9 | 65 |
| 饮料及冷饮服务 | 13 | 93 |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 13 | 45 |
| 其他餐饮业 | 57 | 189 |

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占99.5%，港、澳、台商投资企业占0.3%，外商投资企业占0.2%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.5%，港、澳、台商投资企业占0.4%，外商投资企业占0.1%（详见表4-7）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 表4-7  按登记注册类型分组的住宿  和餐饮业企业法人单位和从业人员 | | |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | 870 | 13652 |
| **内资企业** | 866 | 13578 |
| 国有企业 | 4 | 162 |
| 集体企业 | 4 | 10 |
| 股份合作企业 | 1 | 0 |
| 联营企业 | 2 | 28 |
| 有限责任公司 | 121 | 3208 |
| 股份有限公司 | 30 | 892 |
| 私营企业 | 696 | 9139 |
| 其他企业 | 8 | 139 |
| **港、澳、台商投资企业** | 3 | 62 |
| **外商投资企业** | 1 | 12 |

**（二）主要经济指标**

 2018年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计75.87亿元，比2013年末增长33.6%。其中，住宿业企业法人单位资产总计67.87亿元，餐饮业企业法人单位资产总计8.00亿元。负债合计40.43亿元。全年实现年营业收入26.75亿元（详见表4-8）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 表4-8  按行业中类分组的住宿  和餐饮业企业法人单位主要经济指标 | | | |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | 75.87 | 40.43 | 26.75 |
| **住宿业** | 67.88 | 38.54 | 18.41 |
| 旅游饭店 | 50.33 | 31.36 | 12.31 |
| 一般旅馆 | 12.24 | 6.15 | 4.18 |
| 民宿服务 | 0.77 | 0.18 | 0.34 |
| 其他住宿业 | 4.54 | 0.86 | 1.58 |
| **餐饮业** | 8.00 | 1.89 | 8.34 |
| 正餐服务 | 7.32 | 1.68 | 7.77 |
| 快餐服务 | 0.05 | 0.01 | 0.06 |
| 饮料及冷饮服务 | 0.23 | 0.11 | 0.13 |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 0.03 | 0.004 | 0.06 |
| 其他餐饮业 | 0.37 | 0.08 | 0.33 |

四、信息传输、软件和信息技术服务业

**（一）企业法人单位数和从业人员**

2018年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位2255个，从业人员1.47万人，分别比2013年末增长1000.0%和216.8%（详见表4-9）。

表4-9 按行业大类分组的信息传输、软件

和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合 计** | **2255** | **14722** |
| 电信、广播和卫星传输服务 | 49 | 2771 |
| 互联网和相关服务 | 323 | 2331 |
| 软件和信息技术服务业 | 1883 | 9620 |

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占99.82%，港、澳、台商投资企业占0.05%，外商投资企业占0.13%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占88.5%，港、澳、台商投资企业占2.0%，外商投资企业占9.5%（详见表4-10）。

表4-10 按登记注册类型分组的信息传输、软件

和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合 计** | **2255** | **14722** |
| **内资企业** | **2251** | **13038** |
| 国有企业 | 8 | 12 |
| 集体企业 | 0 | 0 |
| 股份合作企业 | 0 | 0 |
| 联营企业 | 0 | 0 |
| 有限责任公司 | 288 | 2658 |
| 股份有限公司 | 46 | 1129 |
| 私营企业 | 1906 | 9237 |
| 其他企业 | 3 | 2 |
| **港、澳、台商投资企业** | **1** | **290** |
| **外商投资企业** | **3** | **1394** |

**（二）主要经济指标**

2018年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计100.83亿元，比2013年末增长180.9%。负债合计51.22亿元。全年实现营业收入126.99亿元（详见表4-11）。

表4-11 按行业大类分组的信息传输、软件  
 和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合 计** | **100.83** | **51.22** | **126.99** |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 39.46 | 26.12 | 35.77 |
| 互联网和相关服务 | 17.83 | 12.05 | 46.56 |
| 软件和信息技术服务业 | 43.53 | 13.05 | 44.65 |

五、房地产业

**（一）企业法人单位数和从业人员。**

2018年末，全市共有房地产业企业法人单位1672个，比2013年末增长166.2%。其中，房地产开发经营企业614个，物业管理企业471个，房地产中介服务企业508个，分别比2013年末增长59.9%，268.0%和746.7%。

2018年末，全市房地产业企业法人单位的从业人员为2.45万人，比2013年末增长51.0%。其中，房地产开发经营企业1.3万人，物业管理企业0.69万人，房地产中介服务企业0.38万人，分别比2013年末增长18.9%、246.1%和862.0%（详见表4-12）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **表4-12　按行业中类分组的房地产业  企业法人单位和从业人员** | | |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员（人）** |
| **合　计** | **1672** | **24532** |
| 房地产开发经营 | 614 | 13211 |
| 物业管理 | 471 | 6921 |
| 房地产中介服务 | 508 | 3848 |
| 房地产租赁经营 | 46 | 328 |
| 其他房地产业 | 33 | 224 |

**（二）主要经济指标**

2018年末，全市房地产业企业法人单位的资产总计为1052.86亿元，比2013年末增长110.0%。其中，房地产开发经营企业924.74亿元，物业管理企业43.17亿元，房地产中介服务企业11.21亿元，分别比2013年末增长111%，927.8%和834.4%。负债合计817.56亿元。全年实现营业收入316.20亿元（详见表4-13）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **表4-13　按行业中类分组的房地产业 企业法人单位主要经济指标** | | | |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **1052.86** | **817.56** | **316.20** |
| 房地产开发经营 | 924.74 | 746.94 | 278.12 |
| 物业管理 | 43.17 | 32.46 | 10.53 |
| 房地产中介服务 | 11.21 | 2.31 | 10.61 |
| 房地产租赁经营 | 44.27 | 13.35 | 1.13 |
| 其他房地产业 | 29.47 | 22.50 | 15.81 |

六、租赁和商务服务业

**（一）企业法人单位数和从业人员。**

2018年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位5590个，从业人员4.25万人，分别比2013年末增长247.2%和63.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占15.6%，商务服务业占84.4%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占18.9%，商务服务业占81.1%（详见表4-14）。

表4-14 按行业大类分组的租赁

和商务服务业企业法人单位和从业人员

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合 计** | **5590** | **42455** |
| 租赁业 | 874 | 8022 |
| 商务服务业 | 4716 | 34433 |

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占99.98%，港、澳、台商投资企业占0.02%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.95%，港、澳、台商投资企业占0.05%（详见表4-15）。

表4-15 按登记注册类型分组的租赁

和商务服务业企业法人单位和从业人员

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合 计** | **5590** | **42455** |
| **内资企业** | **5589** | **42435** |
| 国有企业 | 43 | 1381 |
| 集体企业 | 15 | 818 |
| 股份合作企业 | 3 | 37 |
| 联营企业 | 4 | 60 |
| 有限责任公司 | 700 | 7849 |
| 股份有限公司 | 101 | 732 |
| 私营企业 | 4461 | 30097 |
| 其他企业 | 262 | 1461 |
| **港、澳、台商投资企业** | **1** | **20** |
| **外商投资企业** | **0** | **0** |

**（二）主要经济指标**

2018年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计1711.27亿元，比2013年末增长821.0%。其中，租赁业企业法人单位资产总计27.92亿元，商务服务业企业法人单位资产总计1683.35亿元。全年实现营业收入142.67亿元（详见表4-16）。

表4-16 按行业大类分组的租赁

和商务服务业企业法人单位主要经济指标

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合 计** | **1711.27** | **719.14** | **142.67** |
| 租赁业 | 27.92 | 7.52 | 27.06 |
| 商务服务业 | 1683.35 | 711.62 | 115.61 |

注释：

[1]本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。