

四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积	19.6267	其中：耕地	12.2869			
被征收土地涉及的权属单位						
乡（镇）	鄱阳镇、饶州街道、团林乡					
村	任家村、金家村、杨梅桥村、方毕村、清泉村、三十里康村、建设村					
权属状况	征收和使用土地范围界址清楚，地类面积准确，权属无争议。					
征 地 补 偿 标 准	地 类	面积	征地补偿 费用标准	产值标准	倍数	
	耕地	12.2869	58.65-61.50			
	其中：基本农田	2.6249	58.65-61.50			
	其他农用地	3.8549	23.46-24.60			
	建设用地	0.2419	58.65-61.50			
	未利用地	3.243	18.45			
	青苗补偿费	22.1164				
	地上附着物补偿费	3.8004				
	征地总费用	932.2433				
征 地 安 置 情 况	需安置农业人口数	102	需要安置的劳动力人数	54		
	安 置 途 径	发放安置补助费	102			
		农业安置	102			
		社会保障安置	15			
		留地留物业安置				
		用地单位安置				
		征地款入股安置				
其他需要说明的情况						