

《婺源县水岚大理石矿采矿权 出让收益评估报告书》主要参数表

评估项目名称	婺源县水岚大理石矿采矿权出让收益评估报告书
勘查程度	详查
矿种	饰面用大理岩矿
评估目的	为采矿权有偿处置提供出让收益参考意见
出让机关	上饶市自然资源局
评估委托人	上饶市国土资源市场交易管理所
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.7323 平方公里
资源储量合计	(122b+332+333) 矿石量 1784.57 万立方米
评估利用资源储量	矿石量 1764.55 万立方米, 荒料量 403.38 万立方米, 其中综合利用的重钙用大理岩资源储量 542.72 万立方米
生产规模	12.80 万立方米(荒料)/年
评估计算的矿山服务年限	29.64 年
评估服务年限	29 年 8 个月
产品方案	饰面用大理岩荒料、重钙用大理岩原矿
采矿技术指标	采矿回采率 95%
评估拟动用可采储量	矿石量 1676.32 万立方米, 荒料量 383.21 万立方米, 其中综合利用的重钙用大理岩资源储量 542.72 万立方米
产品销售价格(不含税)	饰面用大理岩荒料销售价格 929.20 元/立方米, 重钙用大理岩原矿销售价格 116.37 元/立方米
固定资产投资	13033.25 万元
单位原矿总成本费用	211.19 元/立方米
单位原矿经营成本	192.80 元/立方米
折现率	8%
评估价值	7748.46 万元
评估基准日	2020 年 5 月 31 日
评估机构	江西信达矿业咨询服务有限公司
法定代表人	张鹏涛
项目负责人	赵波
签字评估师	赵波、张鹏涛